

**Column van Riet de Wit,
voorzitter SP-afdeling Heerlen
Juli 2005**



Wie is het echte Vliegwielt?

Jos Zuidgeest van de PvdA presteerde het ooit om de avond voor de gemeenteraads-verkiezingen van 2002 het gigantische project 'Stadspark Oranje Nassau' door de gemeenteraad te jagen. U weet wel: winkels, megabioscoop, enz. Het CDA en de Stadspartij Heerlen stemden daar mee in. Er was veel verzet tegen dat plan omdat iedereen met blote ogen kon zien dat het echte stadscentrum langzaam achteruit slofte en er steeds meer leegstand kwam. Na de verkiezingen is het plan fors ingekrompen, maar helaas, er waren al vele miljoenen uitgegeven om gronden en gebouwen achter het station te kopen. Zuid-geest had voor zijn eigen prestigeproject een grote projectontwikkelaar aangetrokken van ver buiten Zuid-Limburg.

Er zingt al heel lang rond dat de projectontwikkelaars hier dat helemaal niet zint. Vroeger was dat wel anders, toen het CDA regeerde. En zie, plotseling komen er twee bekende projectontwikkelaars uit de regio, de heer Eurlings van 3 W en Bouwbedrijven Jongen, de raadzaal binnen om ons te vertellen dat wij dringend een nieuw centrumplan nodig hebben. Zij geven het de naam 'Operatie Vliegwielt'. Heerlen is blijkbaar wel erg ziek met al die operaties die er nodig zijn! Ze hebben een eenvoudig boekje bij zich met goeie en slechte plekken in de stad. Door de slechte plekken staat een rood kruis. Door de goeie plekken een groen goedkeurend teken. Een kind had de was kunnen doen. Ze zeggen dat ze panden willen aankopen, slopen en weer opbouwen. Samen met de gemeente!

Nou is er in de gemeenteraad van Heerlen nog nooit gesproken over een nieuw centrumplan. Geen wonder want het oude centrumplan is nog steeds niet helemaal afgewerkt. Bovendien barst Heerlen van de grote projecten in het centrum: Stadspark Oranje Nassau, Maankwartier, Pleinenplan, Glaspaleis, schouwburg en Middenzaal. We krijgen ze alleen maar betaald door te bezuinigen op arme mensen, op welzijn en onderwijs.

Langzaam maar zeker blijkt dat het College van B en W bij deze projectontwikkelaars op bezoek is geweest om naar hun plan te kijken. De raadsleden Hub Savelsbergh en Rein Hummel bleken op het kantoor van Bouwbedrijven Jongen aanwezig te zijn om samen met de projectontwikkelaars het college te ontvangen.

Later werd het college door de ontwikkelaars nog eens rondgeleid door de stad om hen te laten zien waar gesloopt en gebouwd moet worden. Daar waren Hummel en Savelsbergh ook al bij aanwezig. Daar krijg je toch geen goed gevoel van als raadsleden, die een college moeten controleren, dat zelfde college aan de hand nemen naar bepaalde projectontwikkelaars toe?

Die Operatie Vliegwielt smaakt toch naar voorgekookte boel en dubbele petten? Door de achterdeur wordt het zoveelste grote project onze stad binnen geloodst?

En het gekke is: we weten nog helemaal niet wat we willen of hoe we dat moeten betalen. We weten wel al aan wiens hand Prickartz straks de stad laat lopen.

Aan de hand van 3W en Jongen. Met dank aan hun goeie vrienden Savelsbergh en Hummel.

Weblog SP Heerlen

- [Kom maar op 2012!](#)
01 januari 2012
- [2011: Het jaar van de Veerkracht](#)
31 december 2011
- [Onwaarheden over regiotaxi: van knippen-en-plakken tot erger](#)
29 december 2011
- [Hoensbroek in de lift](#)
14 december 2011
- [Roemer: ?We gaan door, als het moet met 100.000 man!?](#)
11 december 2011

SP Heerlen op Facebook

Het Rode Mannetje



STOP HET GEGRAAI IN DE PUBLIEKE SECTOR! HetRodeMannetje.nl

Zoeken op heerlen.sp.nl

<input type="text" value="heerlen.sp.nl"/>	<input type="text"/>	<input type="button" value="Hup!"/>
--	----------------------	-------------------------------------

Dossiers

- [65 blijft 65 \(AOW-actie\)](#)
- [SP vs de 'oude politiek'](#)
- [Uitverkoop Essent](#)
- [Thuiszorg](#)
- [Licom](#)
- [Buitenring](#)
- [Buurten in de buurt](#)
- [Exodus](#)
- [Gratis OV / Veolia](#)
- [Mijnwater](#)
- [Station De Kissel](#)
- [AZL-Koempelpoen](#)
- [Passart](#)
- [Molenberg](#)

- [Domus](#)
- [ROOD-witte fietsen](#)
- [Schoolzwemmen](#)
- [SP in de coalitie](#)

SP. NIEUWS

Nieuws van de SP

DONDERDAG 5 JANUARI

- [Karabulut: 'Schoonmaakacties kun je niet negeren'](#)
- [Schultz moet eindelijk werk maken van spoorveiligheid](#)

WOENSDAG 4 JANUARI

- [Vroeg of laat: Concurrentie bij](#)